



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 115054
Телефон: (495) 959-1888, факс: (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770501001

08 ИЮН 2015

№

DGI-1-244796/15-1

на №

от

Главе муниципального округа
Головинский

Архипцовой Н.В.

ул. Флотская, д. 1, Москва, 125565

О самовольной постройке

Уважаемая Надежда Васильевна!

Департамент городского имущества города Москвы (далее – департамент) рассмотрел Ваше обращение по вопросу самовольной постройки по адресу: г. Москва, Кронштадтский б-р, д. 47 и сообщает.

Государственная инспекция по контролю за использованием объектов недвижимости г. Москвы (далее - Госинспекция) в рамках постановления Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» (далее - постановление Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП) провела обследование земельного участка от 16.04.2015 № 9025509 по адресу: г. Москва, Кронштадтский бульвар, д. 47 и установила, что земельный участок с кадастровым номером 77:09:01016:097 площадью 1000 кв.м предоставлен ООО «Дента АЛ» по договору краткосрочной аренды от 30.07.2007 №М-09-514066 под установку и эксплуатацию объекта (общественное питание) движимого имущества – кафе, сроком до 30.06.2012. Договор имеет статус действующего.

В границах данного земельного участка расположено двухэтажное здание, оформленное в собственность. На момент обследования здание закрыто, не эксплуатируется. Здание имеет адресный ориентир: Кронштадтский бульвар, д. 47, стр. 4.

Согласно Постановления Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП мероприятия по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков, в том числе по определению объектов недвижимого имущества, созданных на земельных участках, не предоставленных для целей строительства и (или) при отсутствии разрешения на строительство, в отношении которых зарегистрировано право собственности и (или) сведения о которых внесены в установленном порядке в государственный кадастр недвижимости осуществляет Госинспекция.

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ГОЛОВИНСКИЙ

№ 7-5-699/15 15.06.2015 20__г.

Информация об указанном объекте в перечне объектов недвижимого имущества, созданных на земельном участке, не предоставленном для целей строительства и (или) при отсутствии разрешения на строительство, к постановлению Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП отсутствует.

На основании вышеизложенного, департамент вернется к рассмотрению вопроса о возможности признания в судебном порядке указанного объекта недвижимости самовольной постройкой после включения Госинспекцией объекта по адресу: г.Москва, Кронштадтский бульвар, вл.47 в постановление Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП.

Заместитель руководителя Департамента
городского имущества города Москвы



А.Т. Гдлян